

Am **Donnerstag, 19.12.2019** findet um **17:30 Uhr** eine Gemeinderatssitzung im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach statt. Hierzu sind alle Mitbürgerinnen und Mitbürger herzlich eingeladen. Nach jeder öffentlichen Gemeinderatssitzung folgt im Anschluss eine nichtöffentliche Sitzung

Gemeinderatssitzung am 19. Dezember 2019

im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach

Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil – Beginn 17:30 Uhr

1. Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung
2. Gemeinde Walddorfhäslach – Bürgermeisterwahl 2020
 - Wahltermin und Stellenausschreibung
 - Beratung und Beschlußfassung
 - Gemeindewahlausschuß
 - Festlegung der Mitglieder
 - Beratung und Beschlussfassung
3. Gemeinde Walddorfhäslach – Neujahrsempfang 17. Januar 2020
 - Herzliche Einladung
 - Gemeinderatsinformation
4. Gemeindehaushalt 2020 – Kernhaushalt – Finanzhaushalt
 - Finanzlagebericht 2019
 - Liquidität und Investitionen für das Kernhaushaltsjahr 2020
 - Beratung und Beschlußfassung
5. Gemeindehaushalt – Umstellung auf das NKHR im Jahre 2017
 - Eröffnungsbilanz 2017
 - Vergleich vorläufige und finale Eröffnungsbilanz 2017
 - Beratung und Beschlußfassung
6. Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitten“ – OKS Waldorf II und Häslach I
 - Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung OM Walddorf II
 - Notariatsplatz – Neugestaltung und Neubau
 - Ausschreibung und Vergabe (Ausführungsplanung 2017+2018)
 - Bauausführung März bis September/Okttober 2020
 - Beratung und Beschlussfassung
7. Gemeindeentwicklung – Gemeindeeigene Liegenschaften / Öffentliche Einrichtungen – Forstwirtschaft
 - Neuorganisation der Forstverwaltung im Landkreis Reutlingen
 - Übertragung der Beförderung und des Holzverkaufes an die Untere Forstbehörde und die kommunale Holzverkaufsstelle des Landkreises Reutlingen
 - Beratung und Beschlussfassung
8. Gemeindeentwicklung – Kultur, Sport, Ehrenamt
 - Förderung der Vereinsjugendarbeit
 - Jugendförderrichtlinien 2020

- Gemeinderatsinformation
9. Gemeindeentwicklung – Regional-, Flächennutzungs- und Bauleitplanung
 - Regionalplan 2013 – 5. Fortschreibung
 - Grünzäsuren – Tauschflächen
 - Beratung und Beschlußfassung
 10. Gemeindeentwicklung – Regional-, Flächennutzungs- und Bauleitplanung
 - Baulandentwicklung auf Grundlage des § 13b BauGB
 - Flächenpotenzialprüfung und -sicherung für die Jahre 2025 ff.
 - Mögliche Wohngebietsentwicklungsflächen durch Einbezug von an Bebauungsplangebiet angrenzenden Außenbereichsflächen bis zu einer jeweiligen bebauten Grundfläche von 1,0 ha
 - Bebauungsplanaufstellungsbeschlüsse
 - Beratung und Beschlußfassung
 11. Baugesuche
 - 11.1 Flst. Nr. 137, 137/1, 137/2, 137/3, Haidlingsgasse 9 und Rathausgasse 8, OT Walddorf
 - Antrag im Baugenehmigungsverfahren
 - Neubau Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage
 - Beratung und Beschlussfassung
 - 11.2 Flst. Nr. 305/1, Laubengasse 14, OT Häslach
 - Bauantrag im Baugenehmigungsverfahren
 - Neubau eines Doppelhauses
 - Neubau Einfamilienhaus mit Garage und Einliegerwohnung
 - Beratung und Beschlussfassung
 - 11.3 Flst. Nr. 685/1, Ringstraße 39, OT Häslach
 - Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
 - Anbau Außenabgang, Einbau Friseurzimmer im UG
 - Beratung und Beschlussfassung
 - 11.4 Flst. Nr. 7072, Am Heuäcker 43, OT Walddorf
 - Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
 - Neubau Doppelhaushälfte mit Garage
 - Beratung und Beschlussfassung
 - 11.5 Flst. Nr. 7070, Am Heuäcker 39, OT Walddorf
 - Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
 - Neubau Doppelhaushälfte mit Carport
 - Beratung und Beschlussfassung
 - 11.6 Flst. Nr. 7069, Nonnengasse 49, OT Walddorf
 - Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
 - Neubau Doppelhaushälfte mit Carport
 - Beratung und Beschlussfassung
 - 11.7 Flst. Nr. 160/5, Im Gässle, OT Walddorf
 - Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
 - Neubau Einfamilienhaus mit ELW und Carport
 - Beratung und Beschlussfassung

12. Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte“ – OKS Walddorf II und Häslach I
 - Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung OM Walddorf II
 - Denkmalschutzareal Haidlins- und Rathaugasse (ehemalige Gebäude Schweinemastbetrieb, „Ochsen“ und Molkerei)
 - Zweite Besichtigung (nach dem Tag des offenen Denkmals am 09.09.2018)
 - Herzliche Einladung
 - Gemeinderatsinformation
13. Bürgerfragestunde
14. Bekanntgaben und Verschiedenes